

Projekt

z dnia .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OPOŁA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty związane z funkcjonowaniem stadionów sportowych;
- 2) budynki lub ich części związane z funkcjonowaniem stadionów sportowych;
- 3) budowle lub ich części związane z funkcjonowaniem stadionów.

2. W rozumieniu niniejszej uchwały za stadion sportowy uznać należy ogólnodostępną budowlę sportową, otoczoną trybunami i przeznaczoną do rozgrywania zawodów sportowych oraz innych masowych imprez widowiskowych lub komercyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

**§ 2.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, zwane dalej "Zwolnieniem", stanowi pomoc operacyjną na infrastrukturę sportową i udzielane jest na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1387, z późn. zm., zwanym dalej "Rozporządzeniem") oraz na warunkach określonych w niniejszej uchwale.

**§ 3.** W celu uzyskania Zwolnienia podatnik ma obowiązek przedłożyć:

- 1) Zgłoszenie według wzoru stanowiącego załącznik do uchwały;
- 2) Informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. nr 53 poz. 312 z późn. zm.) w ramach formularza, którego wzór stanowi załącznik do tego rozporządzenia.

**§ 4.** Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2026 r.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Opola.

**§ 6.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie od 01 stycznia 2025 r.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Opola

z dnia.....2024 r.

**Formularz zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową**

1. Dane podatnika:

Imię i nazwisko/nazwa:

Adres zamieszkania/siedziba:

PESEL/NIP: REGON: KRS:

Wielkość przedsiębiorcy#

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

**2. Lokalizacja nieruchomości zgłaszanych do zwolnienia (adres, nr księgi wieczystej, obręb, nr działek):**

**3. Wykaz kosztów, o których mowa w § 9 pkt 2 Rozporządzenia:**

•personelu:

•materiałów:

•zakontraktowanych usług:

•komunikacji:

•energii:

•konserwacji:

•czynszu:

•administracji:

•amortyzacji i finansowania (nie objęte zakresem pomocy inwestycyjnej):

•inne:

data, podpis i pieczęć podatnika  
lub osoby upoważnionej



## UZASADNIENIE

### **w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową**

Zgodnie z kompetencją wyrażoną w treści art. 18 ust. 2 pkt 8) ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), Rada Gminy jest uprawniona do podejmowania uchwał w sprawie podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych przepisach. Szczegółową podstawą do podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 7 ust. 3 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 70, dalej jako: „Ustawa”), wedle którego Rada Gminy w drodze uchwały, może wprowadzić zwolnienia przedmiotowe z podatku od nieruchomości. W myśl art. 20b Ustawy, jeżeli uchwała Rady Gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej.

W przedłożonym projekcie uchwały zaproponowano wprowadzenie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części związanych z funkcjonowaniem stadionów sportowych.

Obiekty podlegające zwolnieniu od podatku od nieruchomości mają charakter ogólnodostępny i służą organizacji zawodów sportowych, wydarzeń kulturalnych, ze szczególnym uwzględnieniem promowania wśród dzieci i młodzieży zamieszkujących miasto Opole idei sportowego współzawodnictwa, a także sportowej rywalizacji. Krzewienie aktywności fizycznej służy celom społecznym i wychowawczym, przyczyniając się do poprawy zdrowia i kondycji mieszkańców oraz rozwijania ich zainteresowań.

Stosowanie pomocy na podstawie niniejszego projektu uchwały ma także na celu wspieranie działań w zakresie poprawy i rozwoju infrastruktury sportowej znajdującej się na terenie miasta Opole.

Wprowadzenie zwolnienia od podatku od nieruchomości umożliwi podmiotom prowadzącym te obiekty przeznaczenie większych środków finansowych na działalność sportową i rekreacyjną w celu dokonania niezbędnych inwestycji, utrzymując funkcjonowanie i obsługę na odpowiednim poziomie, bez podnoszenia opłat za korzystanie z infrastruktury. To znacząco przyczyni się do ich większego wykorzystania i rozpropagowania kultury fizycznej i sportu wśród mieszkańców, a ponadto przyczyni się do promocji Miasta Opole jako miejsca atrakcyjnego dla organizacji wydarzeń sportowych i kulturalnych o charakterze ogólnopolskim.

Ponadto zainteresowanie sportem i kulturą fizyczną, poparte organizacją wszelkiego rodzaju imprez o takim charakterze przyczynia się do promowania Miasta co w dłuższym okresie czasu powinno przełożyć się na wzrost ruchu turystycznego oraz inwestycji lokalizowanych w Opolu.

Przedłożony projekt programu pomocowego wywołuje skutki finansowe dla budżetu Miasta w postaci zmniejszenia wpływów z tytułu podatku od nieruchomości.

Stosownie do treści art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 702 z późn. zm) Prezydent Miasta Opola przesłał niniejszą uchwałę do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, w terminie 30 dni od dnia wejścia jej w życie.