

Projekt

z dnia

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OPOLA**

z dnia 2025 r.

w sprawie zaliczenia dróg bez nazwy w Opolu do kategorii drogi gminnej oraz ustalenie przebiegu drogi gminnej

Na podstawie art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320, 1222) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zalicza się do kategorii drogi gminnej następujące ulice:

- a) drogę bez nazwy, w granicach działek oznaczonych geodezyjnie nr 21/20, 21/22, 45/4, 137/4, 2506, 2566 obręb Opole,
- b) drogę bez nazwy, w granicach działek oznaczonych geodezyjnie nr 47/18, 2560, 2569, 2602 obręb Opole.

§ 2. Ustala się przebieg drogi bez nazwy:

- a) drogę bez nazwy, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały,
- b) drogę bez nazwy, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały,

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Opola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

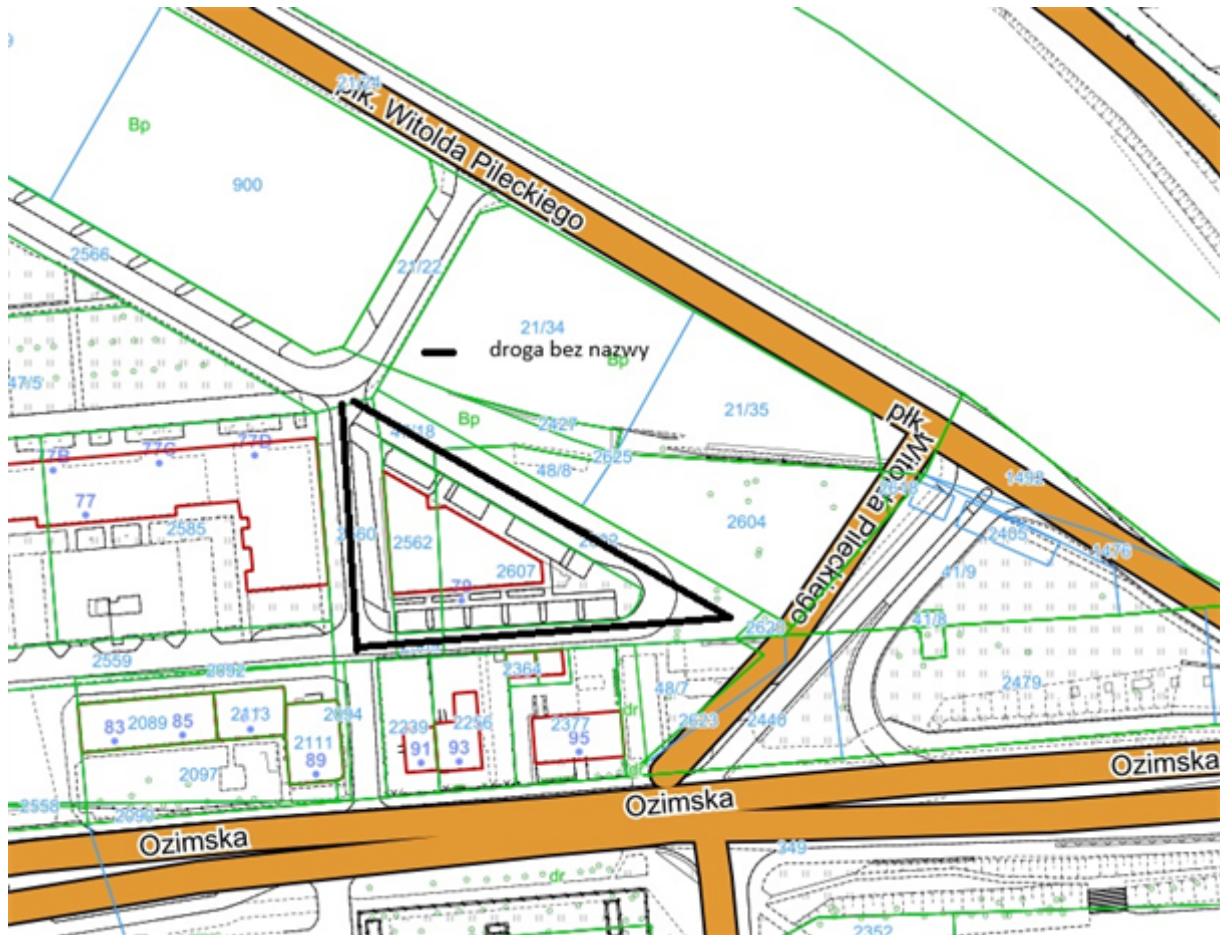
z dnia.....2025 r.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miasta Opola

z dnia.....2025 r.

przebieg drogi bez nazwy



Uzasadnienie

Zaliczenie drogi do kategorii drogi gminnej następuje w drodze uchwały rady gminy, po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu (w mieście na prawach powiatu – prezydenta miasta). Uzyskano pozytywną opinię Prezydenta Miasta Opola w sprawie zaliczenia dróg bez nazwy do kategorii drogi gminnej. Drogi wymienione w projekcie uchwały to drogi o znaczeniu lokalnym, niezaliczone do innych kategorii. Służą do obsługi terenu usług, w rejonie Centrum Usług Publicznych, oraz zabudowy wielorodzinnej. Posiadają połączenie z drogą gminną ul. płk Witolda Pileckiego (nr 103876O). Właścicielem działek, na których zlokalizowane są drogi jest Gmina Opole. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla rejonu "Śródmieścia VIa" (Uchwała Nr XXIV/436/16 Rady Miasta Opola z dnia 24 marca 2016 r.) wybudowane drogi zostały oznaczone symbolem 1KDD, z przeznaczeniem na drogi publiczne ulice dojazdowe (droga bez nazwy wskazana w § 1 lit a) oraz 5KDX i 6 KDX, z przeznaczeniem na drogi publiczne - ciągi pieszo-jezdne (droga bez nazwy wskazana w § 1 lit b). Drogi zlokalizowane są w obszarze strefy płatnego parkowania - strefa B.

Droga 1KDD została wykonana na podstawie pozwolenia na budowę dla zadania pn. "Budowa drogi i terenu zieleni urządzonej Centrum Usług Publicznych w Opolu". Inwestycja została zakończona i odebrana na podstawie protokołu odbioru końcowego robót w dniu 23.12.2022 r. Droga 5KDX została wykonana w ramach zadania pn. „Budowa drogi wewnętrznej – docelowo publicznej, miejsc parkingowych i wjazdów”. Inwestycja drogowa została zakończona i odebrana na podstawie protokołu odbioru końcowego robót w dniu 26.10.2024 r. Droga 6KDX została wykonana w ramach zadania pn. „Budowa drogi 6KDX wraz z odwodnieniem”. Inwestycja drogowa została zakończona i odebrana na podstawie odbioru końcowego w dniu 01.07.2024 r.

W uchwale ustala się także przebieg drogi gminnej. Ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy.

Moc obowiązująca wejścia w życie uchwały wynika z art. 10 ust. 3 ustawy o drogach publicznych.

Uchwała wywołuje skutki finansowe. Utrzymanie drogi pozostanie w gestii Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu, który zarządzać będzie nimi w ramach utrzymania dróg publicznych. Dodatkowo w zakresie wydatków należy przyjąć koszty montażu parkomatów. Przy wykorzystaniu urządzeń będących na stanie Zakładu Komunalnego sp. z o.o. w Opolu, należy uwzględnić koszty montażu i przeprogramowania urządzeń w wysokości 2400 zł. W przypadku konieczności zakupu nowych, to koszt obecnie ok. 50000 zł, przy bieżących cenach w euro. Z uwagi na planowane zakończenie obecnie obowiązującej umowy z administratorem strefy płatnego parkowania, tj. Zakładem Komunalnym, umowa obowiązuje do 04.01.2026 r., ostatecznie przyjęte rozwiązanie będzie określone przy wyborze sposobu zarządzania strefą w II kwartale bieżącego roku. Dodatkowe koszty, to zmiana części oznakowania drogowego w zakresie znaków informacyjnych dotyczących obszaru strefy płatnego parkowania oraz dróg wewnętrznych, wydatek przyjęto na poziomie 2500 zł. Zadania dotyczące zmiany oznakowania wykonuje Miejski Zarząd Dróg w Opolu. Jednocześnie zaplanowano zwiększenie dochodów z opłat za postój pojazdów samochodowych w SPP w wysokości ok. 100000 zł rocznie, z uwzględnieniem wykupienia opłaty 3 x 1 godzina, dla każdego miejsca postojowego (60 miejsc) przez wszystkie dni robocze 2026 r.