

Protokół nr 12/2025
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z posiedzenia w dniu 19 maja 2025 r.

Posiedzenie Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola odbyło się w sali nr 312 im. Karola Musioła w opolskim ratuszu i trwało od godz. 16.00 do godz. 17.41. Posiedzeniu przewodniczył radny Edward Odelga przewodniczący Komisji. W chwili stwierdzenia prawomocności posiedzenia obecnych było 6 członków Komisji (radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos).

Listę obecności członków Komisji oraz listę obecnych osób załącza się do protokołu. Porządek obrad, nad którym obradowała Komisja był następujący:

1. Zatwierdzenie protokołu nr 11/2025 Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola z posiedzenia w dniu 14 kwietnia 2025 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości stanowiących własność Gminy Opole (druk nr 293).
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gminnej na okres 30 lat (druk nr 305).
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Aktualizacji Miejskiego Planu adaptacji Miasta Opola do zmian klimatu do roku 2030 (druk nr 311).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem albo zarządzającym jest Miasto Opole oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów (druk nr 312).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy placowi publicznemu (druk nr 315).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Szczepanowice III" w Opolu (druk nr 318).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szczepanowice IV” w Opolu (druk nr 319).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żerkowice III” w Opolu (druk nr 322).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wrzoski V” w Opolu (druk nr 323).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych i dworca wyznaczonego do udzielania pomocy osobom niepełnosprawnym i osobom o ograniczonej sprawności ruchowej, których właścicielem albo zarządzającym jest Miasto Opole (druk nr 331).
12. Temat z planu pracy Komisji: *Przygotowanie koncepcji realizacji przystani dla łodzi motorowych i żaglowych w Opolu.*

13. Sprawy różne.

Do punktu 1. porządku obrad:

Protokół nr 11/2025 Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola z posiedzenia w dniu 14 kwietnia 2025 r. został zatwierdzony bez uwag jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji. Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 2. porządku obrad:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości stanowiących własność Gminy Opole (druk nr 293) zreferowała naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Planetorz-Pękalska.

Pytania zadawała radna Elżbieta Bień, a odpowiedzi udzielała naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Planetorz-Pękalska oraz Zastępca Prezydenta Miasta Opola Małgorzata Stelnicka.

W dyskusji wypowiedziała się radna Elżbieta Bień oraz naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Planetorz-Pękalska.

Opinia Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola z dnia 19 maja 2025 r.

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości stanowiących własność Gminy Opole (druk nr 293)

Komisja Infrastruktury wnioskuje do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 3. porządku obrad:

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gminnej na okres 30 lat (druk nr 305) zreferowała naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Planetorz-Pękalska.

Na pytania radnych Małgorzaty Wilkos, Edwarda Odelgi i Elżbiety Bień odpowiedzi udzielali: naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Planetorz-Pękalska, Zastępca

Prezydenta Miasta Opola Małgorzata Stelnicka oraz naczelnik Biura Obsługi Inwestorów Michał Kramarz.

W punkcie dyskusja nikt się nie wypowiedział.

Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gminnej na okres 30 lat (druk nr 305)

Komisja Infrastruktury wnioskuję do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 4. porządku obrad:

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Aktualizacji Miejskiego Planu adaptacji Miasta Opola do zmian klimatu do roku 2030 (druk nr 311) omówił naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Sebastian Smoliński.

Na pytanie radnej Elżbiety Bień odpowiedzi udzielił naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Sebastian Smoliński.

Dyskusji nie było.

Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Aktualizacji Miejskiego Planu adaptacji Miasta Opola do zmian klimatu do roku 2030 (druk nr 311)

Komisja Infrastruktury wnioskuję do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 5. porządku obrad:

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem albo zarządzającym jest Miasto Opole oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów (druk nr 312) zreferował naczelnik Wydziału Transportu i Zarządzania Ruchem Tomasz Zawadzki.

Pytań nie było, w dyskusji wypowiedział się radny Jan Damboń.

**Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.**

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem albo zarządzającym jest Miasto Opole oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów (druk nr 312)

Komisja Infrastruktury wnioskuję do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 6. porządku obrad:

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy placowi publicznemu (druk nr 315) omówiła naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii Iwona Adamowicz.

Pytań i dyskusji nie było.

**Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.**

do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy placowi publicznemu (druk nr 315)

Komisja Infrastruktury wnioskuję do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 7. porządku obrad:

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Szczepanowice III" w Opolu (druk nr 318) zreferował podinspektor w Biurze Urbanistycznym Mateusz Jahn.

Pytań i dyskusji nie było.

Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.

do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Szczepanowice III" w Opolu (druk nr 318)

Komisja Infrastruktury wnioskuję do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 8. porządku obrad:

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szczepanowice IV” w Opolu (druk nr 319) zreferowała podinspektor w Biurze Urbanistycznym Kamila Perwenis.

Pytania zgłaszali radni Elżbieta Bień i Edward Odelga, a odpowiedzi udzielała naczelnik Biura Urbanistycznego Aneta Werner-Wilk.

W punkcie dyskusja głos zabrała radna Elżbieta Bień.

Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.

do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szczepanowice IV” w Opolu (druk nr 319)

Komisja Infrastruktury wnioskuję do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 9. porządku obrad:

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żerkowice III” w Opolu (druk nr 322) omówiła referent w Biurze Urbanistycznym Anna Pawliczek.

Pytań i dyskusji nie było.

**Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.**

do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żerkowice III” w Opolu (druk nr 322)

Komisja Infrastruktury wnioskuję do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 10. porządku obrad:

Projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wrzoski V” w Opolu (druk nr 323) zreferowała podinspektor w Biurze Urbanistycznym Kamila Perwenis.

Pytanie zgłosiła radna Elżbieta Bień, a odpowiedzi udzielały naczelnik Biura Urbanistycznego Anet Werner-Wilk oraz podinspektor w Biurze Urbanistycznym Kamila Perwenis.

W dyskusji głos zabrała radna Elżbieta Bień, Zastępca Prezydenta Miasta Opola Małgorzata Stelnicka oraz naczelnik Biura Urbanistycznego Aneta Werner-Wilk.

**Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.**

do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wrzoski V” w Opolu (druk nr 323)

Komisja Infrastruktury wnioskuję do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto jednogłośnie w obecności 6 członków Komisji.

Za głosowali radni: Edward Odelga, Elżbieta Bień, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos.

Do punktu 11. porządku obrad:

Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych i dworca wyznaczonego do udzielania pomocy osobom niepełnosprawnym i osobom o ograniczonej sprawności ruchowej, których właścicielem albo zarządzającym jest Miasto Opole (druk nr 331) zreferował naczelnik Wydziału Transportu i Zarządzania Ruchem Tomasz Zawadzki.

Na pytanie radnej Małgorzaty Wilkos odpowiedzi udzielił naczelnik Wydziału Transportu i Zarządzania Ruchem Tomasz Zawadzki.

Dyskusji nie było.

Opinia
Komisji Infrastruktury Rady Miasta Opola
z dnia 19 maja 2025 r.

do projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych i dworca wyznaczonego do udzielania pomocy osobom niepełnosprawnym i osobom o ograniczonej sprawności ruchowej, których właścicielem albo zarządzającym jest Miasto Opole (druk nr 331)

Komisja Infrastruktury wnioskuje do Rady Miasta Opola o przyjęcie projektu uchwały bez poprawek.

Opinię podjęto 5 głosami za (radni: Edward Odelga, Jan Damboń, Marek Kinder, Samanta Stachowicz i Małgorzata Wilkos), przy braku głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się (radna Elżbieta Bień).

Do punktu 12. porządku obrad:

Temat z planu pracy Komisji: *Przygotowanie koncepcji realizacji przystani dla łodzi motorowych i żaglowych w Opolu* przedstawił naczelnik Wydziału Sportu Marcin Sagan.

W pytaniach połączonych z dyskusją głos zabierali radni: Małgorzata Wilkos, Edward Odelga i Elżbieta Bień, a także naczelnik Wydziału Sportu Marcin Sagan oraz Zastępca Prezydenta Miasta Opola Małgorzata Stelnicka.

Do punktu 13. porządku obrad:

W punkcie sprawy różne nie zgłoszono żadnych spraw.

Porządek obrad został wyczerpany, przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury
Radny Edward Odelga